

Số: 275/TB-CCTHADS

Vĩnh Hưng, ngày 27 tháng 4 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14 tháng 11 năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: Vc 23/20/BDS-LAHA ngày 14 tháng 4 năm 2020 của Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và Thẩm định giá LAHA;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng tỉnh Long An thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục THADS huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An; địa chỉ: 07, đường 30/4, Khu phố Măng Đa, Thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An; số điện thoại: 0272.3847127, email: vinhhung.lan@moj.gov.vn.

2. Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất các thửa sau:

1. Thửa đất số 556, có diện tích: 2.332 m², loại đất: đất chuyên trồng lúa nước;
2. Thửa đất số 2238, có diện tích: 2.775 m², loại đất: đất chuyên trồng lúa nước;
3. Thửa đất số 642, có diện tích: 6.677 m², loại đất: đất chuyên trồng lúa nước;
4. Thửa đất số 2237, có diện tích: 2.475 m², loại đất: đất chuyên trồng lúa nước;

Tất cả các thửa đất cùng tờ bản đồ số 6, địa chỉ thửa đất: xã Hưng Điền A, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An. Các thửa đất trên do ông Lâm Văn Phó đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài

sản khác gắn liền với đất số CD 569148 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 08/9/2016.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 741.093.000đ (bảy trăm bốn mươi một triệu không trăm chín mươi ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Chi cục THADS huyện Vĩnh Hưng lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả nhất;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm tổ chức đấu giá tài sản từ **03 năm** trở lên tính đến thời điểm nộp hồ sơ đăng ký;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp với các quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố còn hoạt động đến tính thời điểm hiện tại.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An có đủ điều kiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An trong các ngày làm việc từ ngày 04/5/2020 đến ngày 08/5/2020 (trong giờ hành chính: sáng từ 07 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút, chiều từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút), gặp đồng chí Nguyễn Xuân Hải, Chấp hành viên, số điện thoại: 0272.3847127.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Niêm yết tại CC THADS huyện Vĩnh Hưng;
- VKSND huyện Vĩnh Hưng;
- Lưu: Văn thư, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP



Nguyễn Xuân Hải